



Serviço Público Federal

CONSELHO FEDERAL DE CORRETORES DE IMÓVEIS

COFECI



**Processo nº 0073/2026**

**UASG: 389295**

**Objeto:** Contratação de Leiloeiro Público Oficial, pessoa física ou jurídica devidamente credenciada na Junta Comercial do Estado do Distrito Federal – DF para preparação, organização e condução de leilão público destinado à alienação de bens imóveis e móveis inservíveis pertencentes ao Conselho Federal de Corretores de Imóveis (COFECI).

**Critério de Julgamento: Maior desconto**

**Data da Sessão: 07 de maio de 2026.**

**Horário da Sessão: 09:30, horário de Brasília/DF**

**Local: [www.gov.br/compras](http://www.gov.br/compras)**

**ANEXO III  
MODELO DE PROPOSTA COMERCIAL**

*PREGÃO ELETRÔNICO Nº 90003/2026  
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 0073/2026*

**1. DADOS DO PROPONENTE**

**Proponente:** \_\_\_\_\_

**Se pessoa física:**

CPF: \_\_\_\_\_

RG/Documento de Identidade: \_\_\_\_\_

Matrícula na Junta Comercial do Estado do Distrito Federal – DF: \_\_\_\_\_

**Se pessoa jurídica / empresário individual:**

CNPJ: \_\_\_\_\_

Inscrição Estadual/Distrital (se houver): \_\_\_\_\_

Matrícula/Registro na Junta Comercial do Estado do Distrito Federal – DF: \_\_\_\_\_

**Endereço:** \_\_\_\_\_



Cidade: \_\_\_\_\_

Estado: \_\_\_\_\_

CEP: \_\_\_\_\_

Telefone: \_\_\_\_\_

E-mail: \_\_\_\_\_

## 2. OBJETO DA PROPOSTA

Apresento proposta para a contratação de Leiloeiro Público Oficial, pessoa física ou jurídica, devidamente credenciada na Junta Comercial do Estado do Distrito Federal – DF, para a prestação de serviços técnicos especializados de preparação, organização, divulgação e condução de leilão público, destinado à alienação onerosa de bens imóveis e bens móveis inservíveis pertencentes ao Conselho Federal de Corretores de Imóveis – COFECI, conforme condições, especificações e exigências estabelecidas no Edital, no Termo de Referência e demais anexos.

## 3. PLANILHA DA PROPOSTA

### ITEM 01

**Descrição:** Contratação de Leiloeiro Público Oficial, pessoa física ou jurídica, devidamente credenciada na Junta Comercial do Estado do Distrito Federal – DF, para preparação, organização, divulgação e condução de leilão público destinado à alienação de bens imóveis e móveis inservíveis pertencentes ao COFECI.

**Unidade de medida:** Serviço

**Quantidade:** 1

**Valor proposto para cadastramento no sistema Compras.gov.br:** R\$

**Observação:** O valor acima possui natureza meramente operacional, conforme sistemática prevista no edital, para fins de disputa eletrônica no sistema. A remuneração do Leiloeiro Oficial decorrerá



exclusivamente da comissão legal devida pelos arrematantes, não havendo ônus financeiro direto para o COFECI.

#### 4. DECLARAÇÕES

Declaro que:

- a) esta proposta foi elaborada em conformidade com o Edital do Pregão Eletrônico nº 90003/2026, com o Termo de Referência e com os demais documentos do certame;
- b) tenho pleno conhecimento e concordância com todas as condições estabelecidas no edital e seus anexos;
- c) nos valores e condições apresentados estão incluídos todos os custos diretos e indiretos necessários à perfeita execução do objeto, inclusive tributos, encargos sociais, trabalhistas, previdenciários, materiais, equipamentos, tecnologia, divulgação, plataforma eletrônica e demais despesas pertinentes, não cabendo ao COFECI qualquer pagamento adicional;
- d) disponho de solução técnica para a realização de leilão oficial, utilizando recursos de tecnologia da informação, permitindo a divulgação dos bens, o cadastramento de interessados, o recebimento de lances e o atendimento aos participantes por meio eletrônico;
- e) disponibilizarei estrutura técnica, operacional e tecnológica adequada ao perfeito cumprimento do objeto da contratação;
- f) minha remuneração decorrerá exclusivamente da comissão paga pelos arrematantes, na forma da legislação aplicável e do edital, inexistindo ônus financeiro direto para o COFECI;
- g) a presente proposta tem validade mínima de **60 (sessenta) dias**, contados da data de abertura da sessão pública.

Brasília/DF, \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 2026.



Serviço Público Federal  
**CONSELHO FEDERAL DE CORRETORES DE IMÓVEIS**  
COFECI



---

**Nome do Proponente / Representante Legal**

**Assinatura**

**CPF (se pessoa física) / CNPJ (se pessoa jurídica)**

**MANUATA**